



Răspunsuri la propunerile și observațiile formulate de petenți în cadrul procesului de consultare publică aferent Ghidului Solicitantului Condiții Specifice "COMUNITĂȚI DE SENIORI"

Nr. crt.	Capitol aferent Ghidului Solicitantului Condiții Specifice	Propuneri/ observații	Răspuns AM PoIDS
1.	Capitolul 3. Aspecte specifice apelului de proiecte	Locuințele vârstnicilor care nu au recepție și întabulare pe imobil pot fi reabilitate ?	In vederea implementării proiectelor aferente acestui apel, in scopul derulării activităților destinate reabilitării, nu se solicită documente de proprietate/proces verbal de recepție/intabulare pentru beneficiarii de servicii sociale furnizate prin proiect. Trebuie avut in vedere faptul că grupul țintă aferent apelului de proiecte este format din persoane vârstnice vulnerabile afectate de probleme locative și care au domiciliul sau reședința în unitățile administrativ teritoriale unde se construiesc/reabilitează locuințele sociale sau în cazul centrelor de zi, în comunitatea/comunitățile deservite de aceste centre. In forma actualizata a Ghidului Solicitantului Condiții Specifice, in cazul locuintelor persoanelor varstnice se prevad doar mici lucrari de reamenajare, reabilitare conform prevederilor Legii nr. 292/2011 privind asistența socială, cu modificările și completările ulterioare, în limita a 15% din cheltuielile directe aferente contribuției FSE+ pentru proiectele de tip C.



MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME EUROPENE CAPITAL UMAN

2.	Capitolul 4. Informații administrative despre apelul de proiecte	Termenul de depunere a proiectelor propus în cadrul ghidului este nerealist. Propunem prelungirea termenului de depunere a proiectelor și corelarea acestuia cu realitatea termenelor de obținere a documentelor necesare depunerii cererii de finanțare.	Recomandarea a fost operaționalizată în cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice, prin stabilirea termenului de depunere a proiectelor pe o perioada de 4 luni, începând cu data 10.08.2023 și finalizând cu data de 11.12.2023.
3.	Capitolul 4. Informații administrative despre apelul de proiecte	Pentru reabilitatea locuințelor persoanelor vârstnice sunt necesare proiecte tehnice depuse și realizate deja pentru fiecare locuință socială ce urmează a fi renovată.. Considerați că este suficient timpul de 2 luni pentru a realiza toate procedurile si evaluarea tehnică ?	În cazul locuințelor persoanelor vârstnice sunt eligibile doar activitățile de reabilitare conform Legii nr. 292/2011 privind asistența socială, cu modificările și completările ulterioare, în limita a 15% din cheltuielile directe aferente contribuției FSE+ pentru proiectele de tip C. În aceste condiții, astfel de lucrări nu necesită întocmirea unor documentații de tip proiect tehnic,
4.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Spațiul pe care dorim să-l renovăm este proprietatea UAT, dat în folosință la Direcția de Asistență Socială prin HCL, ar putea fi motiv de neeligibilitate?	Toate informațiile solicitate se regăsesc în Ghidul Solicitantului Condiții Specifice unde sunt prezentate criteriile de eligibilitate aplicabile tuturor solicitanților de finanțare. Precizăm că în vederea asigurării unui tratament egal tuturor solicitanților de finanțare, stabilirea eligibilității proiectului/ activităților/solicitanților face obiectul analizei și concluziilor activității de evaluare și selecție a cererilor de finanțare, de către Comitetului de evaluare, conform prevederilor secțiunii 8. Procesul de evaluare, selecție și contractare a proiectelor.
5.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Centrele rezidențiale pentru persoanele vârstnice, cu personalitate juridică acreditate conform prevederilor legale, aflate în	În cadrul prezentului apel de proiecte în cadrul secțiunii 5.1 Eligibilitatea solicitanților și partenerilor



MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME EUROPENE CAPITAL UMAN

		subordinea UAT-ului pe raza căruia este dezvoltat proiectul pot fi solicitanți eligibili?	se regasesc inscise toate condițiile de eligibilitate pe care trebuie să le îndeplinească potențialii beneficiari/parteneri eligibili cu mențiunea că serviciile oferite grupului tinta vor viza doar servicii sociale nerezidențiale fără cazare. Astfel se va avea în vedere, în momentul depunerii cererii de finanțare diferențierea clară între condițiile de eligibilitate pentru potențialii beneficiari/parteneri și serviciile ce vor fi oferite pe parcursul implementării.
6.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Eligibilitatea unui aplicant este îndeplinită complet fiind furnizor acreditat sau este obligatoriu să aibă acreditat și codul 8810 CZ-V-I sau codul 8810-ID-I. Este o condiție de eligibilitate ca aplicantului să aibă acreditate aceste coduri la momentul depunerii cererii de finanțare (8810 CZ-V-I, 8810-ID-I) ?	Potrivit prevederilor Ghidului Solicitantului Condiții Specifice a depunerii cererii de finanțare se solicită doar certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale. Conform prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, se acreditează furnizorii și se licențiază serviciile sociale, respectiv furnizorul de servicii sociale acreditat este furnizorul, definit la art. 37 din Legea asistenței sociale nr. 292/2011, căruia i se recunoaște dreptul de a acorda servicii sociale, iar serviciul social licențiat, definit la art. 27 alin. (1) din Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare, și prevăzut în Nomenclatorul serviciilor sociale aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 867/2015, cu modificările și completările ulterioare, este serviciul social căruia i se conferă dreptul de a funcționa.
7.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Se propune modificarea solicitanților eligibili, și anume: autorități publice locale din localitatea/localitățile în care se	Recomandarea nu a fost operaționalizată în cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice deoarece



MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME EUROPENE CAPITAL UMAN

		implementează proiectul ca solicitant unic sau în parteneriat cu Furnizori de servicii sociale publici și privați autorizați acreditați în condițiile legii.	aceasta excede prevederile Programului Incluziune și Demnitate Socială (PoIDS) 2021-2027.
8.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Ce reprezintă activitatea obligatorie? Toate activitățile din componenta B menționate sunt obligatorii? Respectiv: -Activități de bază: (...), -Activități instrumentale: (...) -Servicii complementare acordate integrat: (...) -Servicii de tip centre de zi pentru asistență și recuperare (...)	În cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice au fost detaliate și clarificate, pe fiecare tip de proiecte de tipul A, B sau C, categoriile de investiții/acțiuni eligibile în cadrul apelului. De asemenea, în cuprinsul secțiunii 5.2.2 Activități eligibile se detaliază și precizează clar care sunt acțiunile obligatorii.
9.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	În cazul în care solicitantul (entitate privată, ONG) este proprietarul clădirii ce va fi reabilitată în cadrul componentei FEDR și serviciile sociale vor fi furnizate în cadrul componentei FSE tot de solicitant, care pot fi activitățile relevante ce pot fi realizate de autoritatea publică locală?	În cadrul prezentului apel de proiecte este obligatorie implementarea proiectelor în parteneriat (furnizori de servicii sociale acreditați și autorități publice locale din localitatea/localitățile în care se implementează proiectul) pentru acțiunile de tip A și B, având în vedere prevederile CAP. V-Locuința socială din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare. În acest caz, de exemplu, un ONG-solicitant poate furniza servicii sociale în cadrul proiectului (activitatea C), iar UAT -ul asigură conform legii mai sus menționate construcția locuințelor sociale.
10.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Cheltuielile de tip FSE eligibile sunt limitate la 35% din valoarea totală eligibilă a proiectului (FSE+FEDR), ceea ce rezultă că nu pot fi realizate proiecte ce nu presupun componentă de	În cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice activitățile de tip FSE sunt stabilite a se derula în limita a maxim 30% din valoarea totală eligibilă a proiectului pentru proiectele de tip A și B și în limita a



MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME EUROPENE CAPITAL UMAN

		construire de locuințe sociale și centre de zi sau modernizarea de locuințe sociale deserving comunități de vârstnici ce locuiesc în locuințe sociale existente ce nu necesită modernizare, iar activitatea de furnizare de servicii sociale de tip centru de zi se derulează în infrastructura deja existentă.	maxim 47% din valoarea totală eligibilă a proiectului pentru proiectele de tip C. Nu se poate depune cerere de finanțare doar FSE. Finanțarea de bază în cadrul apelului este din fonduri FEDR, completată de finanțare din fonduri FSE pentru asigurarea serviciilor ce vor fi livrate grupului țintă.
11.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	La punctul 5.2.2 Activități eligibile, în descrierea activității A.3.1 este menționată o capacitate de 50 de beneficiari pentru centrul de zi pentru asistență și recuperare a persoanele vârstnice, iar în descrierea indicatorului 6S8 - Capacitatea structurilor de asistență socială noi sau modernizate de la punctul 3.8.1 Indicatori de realizare este menționată pentru același tip de serviciu social o capacitate de 100 de locuri, acesta fiind, în opinia noastră, un aspect care trebuie clarificat.	Recomandarea a fost operaționalizată în cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice prin corelarea informațiilor prezentate în cele două secțiuni ale ghidului.
12.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Propunerea de modificare a secțiunii 5.2.2 Activități eligibile, respectiv: Componenta finanțată din Fondul European de Dezvoltare Regională (activitate relevantă). Fiecare componentă finanțată din Fondul European de Dezvoltare Regională va conține obligatoriu doar una din activitățile A1., A2. sau A3.: A1. Construcția de locuințe sociale noi; A2. Reabilitare și adaptare locuințe personale/individuale; A3.	Recomandarea nu a fost operaționalizată în cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice deoarece conform prevederilor art. 11 alin. (8) din OUG nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027, beneficiarii de finanțare nerambursabilă au obligația să se asigure că la emiterea ordinului de începere a execuției lucrărilor prevăzute în proiect, sunt îndeplinite toate condițiile legale pentru executarea acestora. De



MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME EUROPENE CAPITAL UMAN

		Construcție/modernizare/ reabilitare Centre de zi pentru persoane vârstnice. Se propune ca în situația în care solicitantul optează pentru bugetarea costului final, să nu fie necesară prezentarea unei analize a costurilor de pe piață pentru lucrări/servicii/bunuri similare, respectiv nu este necesară prezentarea de documentație tehnico-economică de tip DALI/SF/ proiect tehnic/notă privind încadrarea în limitele de proprietate și fundamentarea rezonabilității costurilor/autorizație de construcție.	asemenea, trebuie să fie respectate prevederile art. 7 alin. (3) din OUG nr. 23/2023 privind instituirea unor măsuri de simplificare și digitalizare pentru gestionarea fondurilor europene aferente Politicii de coeziune 2021-2027 prin care pentru proiectele de investiții publice, bugetul proiectului se corelează cu devizul general al investiției, întocmit în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.
13.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Este eligibilă modernizarea și reabilitarea unei clădiri existente, aflată în patrimoniul UAT-ului, în vederea înființării unui centru de zi pentru persoane vârstnice - Centre de zi de asistență și recuperare (cod serviciu social cod 8810 CZ-V-I), conform HG nr. 867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale? Menționăm că în prezent nu deținem un centru de zi pentru persoane vârstnice și dorim să înființăm unul într-o clădire existentă aflată în patrimoniul UAT-ului, clădire care necesită lucrări de modernizare și reabilitare.	Conform prevederilor Ghidului Solicitantului Condiții Specifice, un centru de zi poate fi operationalizat printr-o construcție nouă sau prin reabilitarea/modernizarea unei clădiri existente. Toate informațiile necesare sunt cuprinse în Ghidul Solicitantului Condiții Specifice unde sunt prezentate criteriile de eligibilitate aplicabile tuturor solicitanților de finanțare. Totodată, în vederea asigurării unui tratament egal tuturor solicitanților de finanțare, stabilirea eligibilității proiectului/activităților/solicitanților face obiectul analizei și concluziilor activității de evaluare și selecție a cererilor de finanțare, de către un Comitet de evaluare, conform prevederilor de la secțiunea 8. Procesul de evaluare, selecție și contractare a proiectelor.



14.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Având în vedere neconcordanța dintre titlul A3 unde se face referire la modernizare/reabilitare centre de zi și sub A 3.1, precum și a descrierii acesteia unde nu se mai face referire la modernizare/reabilitare, va rugăm să clarificați dacă în cadrul acestei activități este eligibilă doar construcția de la zero a unui centru de zi sau este eligibilă și modernizarea/reabilitarea unei clădiri dezafectate în vederea transformării ei în centru de zi pentru persoane vârstnice (cu respectarea suprafeței și costurilor prevăzute în ghid).	În cadrul prezentului apel de proiecte prin construirea unui centru de zi, se înțelege atât construcția unei clădiri noi, cât și modernizarea/reabilitarea unei clădiri/construcție existentă.
15.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Pentru abordarea unitară, în cazul construirii unui centru de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, se admite o suprafață de 346mp, cu un cost final per centru de 366.250,00 euro, care să asigure servicii pentru un total de 50 de beneficiari pe lună (deci o capacitate de 50 de beneficiari). Se poate construi un centru de 692mp pentru o capacitate de 100 beneficiari cu un cost 732.500 euro? Întru-cât indicatorul minim este de 100 beneficiari per proiect.	În cadrul cererilor de finanțare se vor respecta standardele minime de calitate prevăzute în Ordinul MMSS nr. 29/2019, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și prevederile din Anexa 1 -Exigențe minime pentru locuințe, la Legea nr. 114/1996, referitoare la numărul de persoane/locuință (capacitatea), suprafața construită a locuinței și dotările minime. În cazul construirii unui centru de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, vor fi respectate standardele de calitate impuse în vederea licențierii acestor servicii socialoe.



16.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Toate activitățile menționate la secțiunea 5.2.2 din prezentul ghid al solicitantului sunt activități de bază obligatorii/relevante.	Recomandarea a fost operaționalizată în cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice.
17.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Direcția de Asistență Socială administrează centrul de zi pentru persoane vârstnice. Echipa de proiect poate fi compusă din funcționari publici și personal contractual, angajați ai D.A.S.? Există risc de incompatibilitate pentru acești angajați?	Condițiile de angajare a experților în cadrul proiectelor finanțate prin PoIDS sunt descrise în cadrul ghidului solicitantului condiții generale PoIDS la secțiunea Reguli aplicabile cheltuielilor cu personalul. Componenta și modalitatea de angajare a echipei de proiect intra în responsabilitatea solicitantului/partenerilor și se va realiza cu respectarea legislației în vigoare (ex. codul muncii, codul administrativ etc.). Se vor avea în vedere prevederile legale privind angajarea funcționarilor publici și a personalului contractual în cadrul proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile
18.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Referitor la secțiunea 5.3. Eligibilitatea cheltuielilor 5.3.2 Categori și plafoane de cheltuieli eligibile Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - propunem specificarea clară în ghid a eligibilității cheltuielilor realizate anterior depunerii proiectului pentru realizare SF/PT	Recomandarea a fost operaționalizată în cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice.
19.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Observație: a se introduce tabelul cu categoriile de cheltuieli eligibile FSE (Categorie MySMIS/Subcategorie MySMIS/ Subcategoria (descrierea cheltuielilor)).	Recomandarea a fost operaționalizată în cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice, fiind prezentat tabelul cu cheltuielile de tip FSE+ precum și alte condiții privind eligibilitatea acestor cheltuieli.
20.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	În cadrul prezentului apel de proiecte, valoarea maximă eligibilă a unui proiect: (FERD + FSE)	Recomandarea nu a fost operaționalizată în cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice deoarece arhitectura intervențiilor a fost realizată astfel încât să



MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME EUROPENE CAPITAL UMAN

		este de 1.250.000,00 euro; FSE este de 437.500 euro.	fie asigurată implementarea acțiunilor în mod integrat, respectiv, FEDR+FSE+. Pentru intervențiile de tip FSE Ghidul solicitantului Condiții Specifice prevede o limită de maxim 30% din valoarea totală eligibilă a proiectului pentru proiectele de tip A și B și de maxim 47% din valoarea totală eligibilă a proiectului pentru proiectele de tip C.
21.	Capitolul 5 Condiții de eligibilitate	Cum vor putea fi decontate costurile cu elaborarea proiectului tehnic dacă ele sunt elaborate, facturate și plătite înainte de depunerea proiectului?	Cheltuielile angajate și efectuate anterior, care sunt în strânsă legătură cu cererea de finanțare, pot fi considerate eligibile în cadrul prezentului apel de proiecte în condițiile în care se constată că aceste cheltuieli respectă toate regulile de eligibilitate stabilite prin regulamentele europene și prin actele normative aplicabile.
22.	Capitolul 7. Completarea și depunerea cererilor de finanțare	Autorizația de construire (în cazul în care documentația tehnico-economică este de tip Proiect Tehnic) și dacă este cazul autorizația de demolare propunem completarea prevederilor din ghid cu expresia se va depune în termen de maxim 12 luni de la momentul contractării ?	Recomandarea nu a fost operaționalizată în cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice, solicitantul având obligația de a anexa, la cererea de finanțare, toate documentele justificative, documentele suport și anexele prevăzute în Ghidul Solicitantului, necesare pentru etapa de evaluare tehnico-financiară a proiectului, cu respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 23/2023. În cazul în care Proiectul tehnic de execuție nu a fost întocmit până la depunerea cererii de finanțare, acesta se va prezenta în termen de cel mult 6 luni de la data semnării contractului de finanțare, sub sancțiunea rezilierii acestuia.
23.	Capitolul 7. Completarea și	Odată cu depunerea Cererii de finanțare solicitantul va transmite (după caz):	In cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice se regăsește descrisă documentația tehnico-economică



MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME EUROPENE CAPITAL UMAN

	depunerea cererilor de finanțare	documentația tehnico-economică pentru fiecare tip de intervenție ?	pentru: proiectele de investiții pentru care execuția fizică de lucrări nu a fost demarată la data depunerii cererii de finanțare și proiectele pentru care execuția de lucrări a fost demarată, iar proiectele nu s-au încheiat din punct de vedere fizic sau implementate integral înainte de depunerea cererii de finanțare.
24.	Capitolul 7. Completarea și depunerea cererilor de finanțare	Propunem eliminarea obligativității depunerii proiectului tehnic și a autorizației de construcție / demolare, o dată cu depunerea cererea de finanțare. Totodată, solicităm abordarea unitară și corelarea apelurilor de proiecte finanțate din PNRR, FSE și FEDR, precum și a documentelor obligatorii ce însoțesc cererile de finanțare.	Recomandarea a fost operaționalizată în cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice pentru a da posibilitatea potențialilor solicitanți să depună un minim set de documente, corelat cu durata de obținere a acestora. În Ghidul Solicitantului Condiții Specifice se prevede ca la depunerea cererii de finanțare, documentația tehnico-economică să fie cel puțin (element de eligibilitate) la stadiul de Studiu de fezabilitate/ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție/SF cu elemente de DALI, după caz, elaborate în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.
25.	Capitolul 7. Completarea și depunerea cererilor de finanțare		
26.	Capitolul 7. Completarea și depunerea cererilor de finanțare	Documentele obligatorii solicitate la depunerea cererii, precum și durata de obținere a acestora nu este corelată cu durata de depunere a proiectelor în cadrul apelului de proiecte. Propunem astfel, eliminarea obligativității	Recomandarea a fost operaționalizată în cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice pentru a da posibilitatea potențialilor solicitanți să depună un minim set de documente, corelat cu durata de obținere a acestora, în Ghidul Solicitantului Condiții Specifice



MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME EUROPENE CAPITAL UMAN

		depunerii proiectului tehnic și a autorizației de constructive / demolare, o dată cu depunerea cererea de finanțare.	se prevede ca la depunerea cererii de finanțare, documentația tehnico-economică să fie cel puțin (element de eligibilitate) la stadiul de Studiu de fezabilitate/ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție/SF cu elemente de DALI, după caz, elaborate în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare. Totodata, perioada de depunere a cererilor de finantare a fost prelungita pe durata a 4 luni .
27.	Anexa 3 Criterii de evaluare tehnică și financiară calitativă	La criteriul 4.2 și 4.3 punctarea suplimentară, cu până la 3 puncte a proiectelor se propune eliminarea acestui punct din grilă de evaluare deoarece se consideră că generează competiție neloială între furnizorii de servicii sociale. În ghid se acordă punctaj suplimentar proiectelor pentru care sunt deja încheiate contracte de execuție. Acest criteriu consideram că este discriminatoru.	Recomandarea nu a fost operaționalizată în cadrul Ghidului Solicitantului Condiții Specifice deoarece apelul de proiecte este menit să încurajeze derularea și finalizarea proiectelor inițiate deja și/sau care au început implementarea și nu de a crea competiție neloială între furnizorii de servicii sociale.