



Întrebări și răspunsuri frecvente aferente apelului de proiecte

“Comunități de seniori”

Programul Incluziune si Demnitate Sociala (PoIDS) 2021-2027

1. Vă rog să ne clarificați următorul aspect privind Ghidul Solicitantului Condiții Specifice, “COMUNITĂȚI DE SENIORI”. La capitolul 5.1.2 Categori de solicitanți eligibili, în cazul proiectelor de tip C se poate citi următoarea fraza: *”Furnizori de servicii sociale acreditați, în parteneriat sau nu, cu autorități publice locale din localitatea/localitățile în care se implementează proiectul”*. Vă rog să ne transmiteți un răspuns, dacă un furnizor de servicii sociale acreditat poate să depună proiect fără parteneriat cu un UAT?

Răspuns: Ghidul Solicitantului Condiții Specifice prevede, atât la secțiunea menționată (5.1.2 Categori de solicitanți eligibili), cât și la secțiunea 5.1.4 Reguli și cerințe privind parteneriatul - unde se precizează că: *”În cadrul prezentului apel, se pot implementa cu solicitant unic sau în parteneriat cu unul sau mai mulți parteneri.”*
- că, în cazul proiectelor de tip C, poată fi depusă cerere de finanțare de către un solicitant unic, care are calitatea de furnizor de servicii sociale acreditat.

2. În cadrul PIDS 2021-2027, P06, RS04.3, ES04.11, ghidul specific „Comunități de seniori” nu apare nici o precizare cu privire la proiectele de TIP A sau TIP B, în care să fie explicat în mod clar dacă serviciile sociale prevăzute prin Activitatea 4 - Furnizarea de servicii sociale de îngrijire la domiciliu pot fi prestate și către alți beneficiari, în afară de cei care beneficiază de locuințele sociale modernizate sau nou construite.

Răspuns: În cazul proiectelor de tip A și B, grupul țintă vizat este reprezentat de persoanele care beneficiază de locuințele sociale noi sau modernizate; în acest sens, serviciile de îngrijire finanțate în cadrul Activității 4 vor viza exclusiv persoanele care beneficiază de locuințe sociale noi sau modernizate.

3. Vă rugăm să clarificați pentru proiectele Tip C: - cei 50 de beneficiari/lună pentru care se asigură servicii în cadrul centrului de zi trebuie să fie unici, asta însemnând 50 de persoane diferite? La fel, cei 600/an? - grupul țintă se menționează că este format din persoane vârstnice cu probleme locative. Fiind centru de zi, e necesar ca beneficiarii de la centrul de zi să aibă probleme locative?

Răspuns: Conform prevederilor Ghidului Solicitantului Condiții Specifice “Comunități de seniori”, capitolul 3. ASPECTE SPECIFICE APELULUI DE PROIECTE:

- secțiunea 3.8 Indicatori - 3.8.1. Indicatori de realizare, pentru proiectele de tip C, indicatorul de rezultat FEDR „6S8 Capacitatea structurilor de asistență socială noi sau modernizate (altele decât locuințele)” are valoarea minimă obligatorie 50 persoane/lună. Acest indicator reprezintă capacitatea minimă de îngrijire, cunatificată ca numărul de persoane care pot fi servite sau îngrijite cel puțin o dată într-o lună.



- secțiunea 3.8 Indicatori - 3.8.2. Indicatori de rezultat, pentru proiectele de tip C, indicatorul de rezultat FEDR „6S9 Număr anual de utilizatori ai unităților de asistență socială noi sau modernizate, utilizatori ai centrelor (rulaj pe an in centre)” are valoarea minima obligatorie 600 persoane/ an. Acest indicator reprezintă reprezintă capacitatea minimă de îngrijire, cuantificată ca numărul de persoane servite sau îngrijite cel puțin o dată de infrastructura de îngrijire nouă sau modernizată, pe parcursul unui an după finalizarea intervenției.

În cazul în care se construiește/reabilitează un Centru de zi, 50 de beneficiari pe lună reprezintă capacitatea centrului, adică acel centru poate asigura servicii pentru minim 50 persoane, într-o lună. Capacitatea reprezintă o caracteristică fizică, constructivă, de asigurare a spațiilor și dotărilor necesare pentru a deservi 50 de persoane/lună, respectiv 600 persoane/an (50 persoane*12luni). Pentru aceste minim de 50 persoane nu se asociază CNP-uri, nu trebuie identificate ca persoane unice.

Beneficiarii centrului de zi sunt persoane care trebuie identificate la nivel de CNP si reprezintă grupul țintă al proiectului, respectiv minim 100 persoane.

Conform prevederilor Ghidului Solicitantului Condiții Specifice “ Comunități de seniori”, capitolul 3. ASPECTE SPECIFICE APELULUI DE PROIECTE, secțiunea 3.7 Grup țintă vizat de apelul de proiecte: „În cadrul prezentului apel de proiecte, grupul țintă al proiectului va fi format din Persoane vârstnice vulnerabile afectate de probleme locative”. Prin urmare, beneficiarii centrului de zi vor fi persoane vârstnice vulnerabile afectate de probleme locative.

4. În cadrul propunerii de proiect, serviciile de îngrijire personală la domiciliu pentru vârstnicii dependenți pot fi furnizate de cei 3 îngrijitori angajați ai DASM, alături de un furnizor privat subcontractat pentru aceste servicii? Adresăm această întrebare pentru că sunt șanse să nu putem angaja în cadrul proiectului suficienți îngrijitori bătrâni la domiciliu, care să deservească grupul țintă prevăzut în proiect?

Răspuns: Solicitantul unic sau liderul de parteneriat are posibilitatea de a subcontracta o parte din activitatea de furnizare a serviciilor de îngrijire personală la domiciliu (activitate relevantă).

În situația în care solicitantul (Direcția de Asistență Socială si Medicală, în cazul prezentat) construiește/reabilitează un Centru de zi, în mod obligatoriu solicitantul trebuie sa obțină licențierea acestui serviciu.

5.Vă rugăm să clarificați daca grupul tinta format din persoane varstnice vulnerabile trebuie sa fie afectate de probleme locative si in cazul proiectelor de tip C. Daca da, va rugam sa ne prezentati descrierea acestor probleme locative care sunt eligibile in cadrul prezentului apel?



Răspuns: Persoane vârstnice vulnerabile sunt cele prevăzute în Legea asistenței sociale nr. 292/2000, respectiv, persoanele vârstnice care se găsesc în situații de vulnerabilitate, astfel:

- a) nu realizează venituri proprii sau veniturile lor ori ale susținătorilor legali nu sunt suficiente pentru asigurarea unui trai decent și mediu sigur de viață;
- b) se află în imposibilitatea de a-și asigura singure activitățile de bază ale vieții zilnice, nu se pot gospodări singure și necesită asistență și îngrijire;
- c) nu au locuință și nici posibilitatea de a-și asigura condițiile de locuit pe baza resurselor proprii;
- d) se află în alte situații de urgență sau de necesitate, prevăzute de lege.

În cazul prezentului apel de proiecte sunt eligibile persoanele vârstnice vulnerabile care se confruntă cu probleme de locuire.

Conform prevederilor Legii nr. 114/1996 privind locuințele, locuința socială este o locuință care se atribuie cu chirie subvenționată unor persoane sau familii, a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea unei locuințe în condițiile pieței. Astfel, locuințele sociale sunt un instrument prin care se poate garanta ca și persoanele cu venituri reduse să poată să facă uz de dreptul lor la locuință.

În spiritul aceleiași legi, de locuințe sociale pot beneficia anumite categorii de persoane care, dincolo de veniturile lor reduse, se confruntă și cu alte probleme cu efecte asupra locuirii. Mai departe, în procesul de atribuire de locuințe sociale trebuie să se țină cont de anumite priorități legate de condițiile de locuire și de sănătate ale potențialilor beneficiari identificați, de exemplu, pe baza anchetelor sociale desfășurate la nivel de comunitate.

În cadrul prezentului apel de proiecte, grupul țintă al proiectului trebuie să aibă domiciliul sau reședința în unitățile administrativ teritoriale unde se construiesc/reabilitează locuințele sociale sau în cazul centrelor de zi, în comunitatea/comunitățile deservite de aceste centre.

Pentru proiectele de tip C se impune de asemenea condiția privind existența unor probleme locative la nivelul membrilor grupului tinta, precum și furnizarea serviciilor sociale de îngrijire la domiciliu a persoanelor vârstnice vulnerabile.

6. Vă rugăm să clarificați dacă mobilierul și dotările precum mașina de spălat, frigider, aragaz sunt sau nu sunt eligibile pe proiecte de tip A?

Răspuns: Pentru proiectele de tip A, din componenta de finanțare FSE+, se pot efectua cheltuieli de tip FEDR în limita a 15% din cheltuielile de tip FSE+, alocate pentru mobilier și dotări de tipul celor enumerate, pentru locuințele sociale construite/modernizate/reabilite prin proiect.

7. Conform Ghidului Solicitantului "Comunități de Seniori" publicat pentru "Programul Incluziune și Demnitate Socială 2021 - 2027", Prioritatea P06. Servicii de suport pentru persoane vârstnice, intenționăm să depunem 3 proiecte de tip A și un proiect de tip



C, care ce vizează realizarea unor construcții care vor fi situate pe un amplasament cu un singur număr de Carte Funciară. Faptul că pentru fiecare proiect ce se va depune vor fi prezentate aceleași documente de proprietate și înregistrare la Oficiul Național de Cadastru reprezintă un impediment în aprobarea proiectelor?

Menționăm ca prin realizarea acestor construcții, în final, va fi realizat un "complex" destinat acordării de servicii sociale seniorilor, conform Ghidului Solicitantului.

Răspuns: Prevederile Ghidului Solicitantului Condiții Specifice "Comunități de seniori" nu restricționează numărul de construcții ce pot fi situate pe un amplasament cu un singur număr de Carte Funciară. În cazul realizării mai multor obiecte de investiții, solicitantul de finanțare/ beneficiarul finanțării are obligația de a respecta prevederile legale privind înscrierea imobilelor în Cartea Funciară.

În egală măsură, vă rugăm să aveți în vedere prevederile Ghidului Solicitantului Condiții Generale, capitolul 5. Apelurile de proiecte, depunerea, evaluarea și contractarea proiectelor, subcapitolul 5.4. Contractare - secțiunea „Evitarea dublei finanțări și utilizarea eficientă a fondurilor”.

Verificarea respectării principiului evitării dublei finanțări se va realiza atât în etapa de contractare a proiectului, cât și în perioada de implementare, fiind vizate inclusiv executarea lucrărilor și implicarea grupului țintă.

8.Referitor la documentația proiectului, proiectul la faza DALI se depune cu certificat de urbanism, documentație de la Protecția Mediului, precum și avizele obținute până la data depunerii proiectului?

Răspuns: În conformitate cu prevederile HG. 907/2016, documentația proiectului în faza DALI trebuie să cuprindă certificatul de urbanism, avizele conforme pentru asigurarea utilităților, precum și avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții.

9. Va rugăm să ne specificați care este cursul InfoEuro aferent ghidului de finanțare PIDS-Comunități de seniori.

Răspuns: Cursul de schimb care va fi utilizat de beneficiar pentru întocmirea bugetului proiectului precum și pentru verificarea încadrării bugetului proiectului în valoarea maximă eligibilă admisibilă este cursul InfoEuro aferent lunii iulie 2023, respectiv 1 EURO = 4,9638 RON. Acest aspect a fost clarificat prin corrigendum-ul aprobat prin OMIPE nr.6034/2023.

10. Referitor la Ghidul Solicitantului Condiții Specifice aferent apelului PIDS/65/PIDS_P6/OP4 - COMUNITĂȚI DE SENIORI - Regiuni mai puțin dezvoltate, vă rugăm să aveți amabilitatea de a ne sprijini cu clarificarea următorului aspect: este permis ca un Solicitant să depună 3 proiecte de tip A (construcție de locuințe sociale), fiecare cu respectarea plafonului maxim eligibil permis de Ghidul Solicitantului, cu mențiunea că toate cele 3 obiective de investiție să se realizeze în cadrul aceluiași amplasament, pe parcele de teren învecinate?

Răspuns: În cadrul prezentului apel de proiecte, o entitate cu personalitate juridică indiferent de calitatea sa de partener sau solicitant poate participa în maximum 3



proiecte de tip A sau în maximum 3 proiecte de tip B sau în maximum 1 proiect de tip C, cu respectarea plafonului maxim de 5 proiecte/ apel.

Având în vedere că, în conformitate cu prevederile CAP. V Locuința socială din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, locuințele sociale aparțin domeniului public al unităților administrativ teritoriale și se pot amplasa numai pe terenurile aparținând unităților administrativ teritoriale, în cazul activităților A1-A2 este obligatorie includerea ca partener a unității/unităților administrativ teritoriale pe teritoriul căreia/căroră se realizează construcții noi sau se reabilitează construcții existente, cu destinația de locuințe sociale.

Conform prevederilor GSCS, sunt eligibile doar investițiile care se execută pe amplasamentul delimitat din punct de vedere juridic.

În funcție de situația parcelor existente, respectiv dacă au fost/ nu au fost dezmembrate, intervin prevederile evidențelor de carte funciara privind alocarea numerelor cadastrale, regimul de proprietate, sarcini, servitutii etc, aspecte pe care va trebui să le prezentați în cererea de finanțare. Pot interveni, de asemenea, aspecte privind întocmirea SF/DALI, a devizului general, a devizelor pe obiecte etc.

11. Vă rog să ne spuneți dacă în cadrul apelului de proiecte "Comunitati de seniori", în cadrul activității Activitatea 1. Construcția de locuințe sociale (activitate relevantă proiecte de tip A) este permisă doar construcția de locuințe sociale individuale. Construcția unei clădiri cu regim de înălțime parter+etaj care conține mai multe locuințe individuale (10 apartamente) este eligibilă?

Răspuns: La construcția de locuințe sociale noi se vor avea în vedere ca reper prevederile din Anexa 1 -Exigențe minimale pentru locuințe la Legea nr. 114 din 11 octombrie 1996, referitoare la numărul de persoane/locuință (capacitatea), suprafața construită a locuinței și dotările minime.

În cazul proiectelor de tip A, indicatorul de realizare FEDR RCO65 - Capacitatea locuințelor sociale noi sau modernizate reprezintă Numărul maxim de persoane care pot fi cazate în locuințele sociale nou construite sau modernizate, cu ținta minimă de 4 persoane ce pot fi cazate. Indicatorul poate fi realizat, în cazul proiectelor de tip A, prin construcția uneia sau mai multor locuințe sociale. Pentru atingerea țintei minime 4 (capacitate/ număr de persoane care pot fi cazate), pot fi construite 4 locuințe cu câte 1 loc capacitate/ locuință, sau 2 locuințe cu câte 2 locuri capacitate/ locuință, sau 1 locuință cu 4 locuri capacitate/ locuință etc.

În mod asemănător, pot fi realizate și 10 locuințe sociale, separate sau grupate în una sau mai multe clădiri sau toate în aceeași clădire.

12. Referitor la Ghidul Solicitantului Condiții Specifice aferent apelului PIDS/65/PIDS_P6/OP4 - COMUNITĂȚI DE SENIORI - Regiuni mai puțin dezvoltate, vă rugăm să aveți amabilitatea de a ne sprijini cu clarificarea următorului aspect: în cadrul unui proiect de tip A care presupune construcția de locuințe sociale noi, este permisă construcția de blocuri de locuințe cu apartamente care pot fi alocate unei persoane, respectiv unei familii care îndeplinește condițiile impuse de ghidul



societății? În acest sens, locuința socială se poate asimila unui apartament în cadrul unui bloc de locuințe sociale?

Răspuns: Conform Ghidului Solicitantului Condiții Specifice “Comunități de seniori”, capitolul 5. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE, subcapitolul 5.1 Eligibilitatea activităților - 5.2.2 Activități eligibile, în cadrul unui proiect de tip A, ce vizează construcția de locuințe sociale, se vor aplica prevederile Legii nr. 114 din 11 octombrie 1996, având drept reper condițiile stipulate în Anexa 1 - Exigențe minimale pentru locuințe, cu încadrarea în valoarea totală eligibilă de maximum 1.250.000,00 euro. Având în vedere că sunt eligibile cheltuielile de proiectare, asistență tehnică și organizare de șantier, aceste costuri vor fi eligibile doar pentru acele construcții alocate integral pentru grupul țintă din proiect.

Cerintele tehnice pentru proiectele de tip A sunt precizate în Ghid la paginile 30-31. Locuințele sociale pot avea diverse forme/compartimentări/ locații/ construcții în bloc / construcții izolate etc, în funcție de posibilitățile de construcție identificate la nivel de UAT, desigur cu respectarea prevederilor legale invocate mai sus.

După cum se precizează în Ghidului Solicitantului Condiții Specifice “Comunități de seniori”, locuința socială se atribuie unor persoane sau familii, ținând cont de anumite priorități legate de condițiile de locuire și de sănătate ale potențialilor beneficiari membri ai grupului țintă, proces de atribuire care este în sarcina exclusivă a unității administrativ teritoriale.

13. În ceea ce privește „Documente privind dreptul de proprietate publică/ privată, administrare, concesiune asupra imobilului/ imobilelor, după caz”, se accepta și dreptul de suprafață?

Răspuns: Conform corrigendumului la Ghidului Solicitantului Condiții Specifice “Comunități de seniori”, aprobat prin Ordinul MIPE nr. 6034/2023, se acceptă și dreptul de suprafață asupra imobilului/ imobilelor care fac obiectul intervenției prin proiect.

14. Exista un plafon minim pentru componenta FSE? De exemplu, componenta FEDR poate reprezenta 90% din valoarea totală eligibilă a unui proiect?

Răspuns: Cheltuielile de tip FSE + sunt eligibile în limita a maxim 30% din valoarea totală eligibilă a proiectului pentru proiectele de tip A și B și sunt eligibile în limita a maxim 47% din valoarea totală eligibilă a proiectului pentru proiectele de tip C. Pentru componenta FSE+ nu există un plafon minim, având în vedere că solicitantul de finanțare este cel care își dimensionează bugetul proiectului și care trebuie să-și prevadă toate cheltuielile necesare pentru implementarea în condiții optime a proiectului, respectiv să asigure un echilibru între diferitele categorii și subcategorii de cheltuieli, astfel încât să nu existe riscul de a periclitiza sub vreo formă furnizarea unor servicii către grupul țintă.

15. Pentru un beneficiar eligibil din categoria „Persoane juridice de drept privat cu scop patrimonial” din precizarile ghidului rezulta că TVA-ul este inclus în valoarea totală eligibilă a proiectului. Exista posibilitatea ca valoarea totală eligibilă a unui



proiect de tip C de maximum 1.625.000,00 euro sa NU includa si TVA, cu posibilitatea ca acesta sa se poata recupera de la ANAF?

Răspuns: În conformitate cu prevederile SECȚIUNII 5.3.3 Categorii de cheltuieli neeligibile din GS CS, din categoriile de cheltuieli neeligibile face parte și TVA recuperat pe baza declarațiilor depuse la ANAF. Valoarea totală eligibilă a proiectelor a fost calculată având în vedere și includerea TVA.

16. Pentru proiectele de tip C, locul unde se implementează proiectul trebuie să fie în aceeași localitate în care este și domiciliul fiscal (sediul social) al Beneficiarului sau proiectul se poate implementa acolo unde Beneficiarul identifică grupul țintă și are proprietate pe terenul unde propune investiția?

Răspuns: În cazul proiectelor de tip C, dacă proiectul se implementează în mai multe localități, este obligatorie includerea în parteneriat a autorității publice locale din fiecare localitate în care se implementează proiectul. În cadrul prezentului apel de proiecte, grupul țintă al proiectului trebuie să aibă domiciliul sau reședința în unitățile administrativ teritoriale unde se construiesc/reabilitează locuințele sociale sau în cazul centrelor de zi, în comunitatea / comunitățile deservite de aceste centre. Pentru proiectele de tip C se impune existența problemei locative precum și furnizarea serviciilor sociale de îngrijire la domiciliu a persoanelor vârstnice vulnerabile.

Pentru proiectele de tip C, nu este obligatoriu ca sediul social al solicitantului să fie în aceeași localitate în care se implementează proiectul.

17. Vă rugăm să ne precizați dacă în costul maxim per metru pătrat sunt cuprinse doar costurile cu construcția (inclusiv reabilitarea, modernizarea, extinderea, unei construcții/ clădiri existente, nefinalizate, după caz și inclusiv reabilitarea, modernizarea, extinderea centrelor de zi pentru persoane vârstnice existente) fără să cuprindă echipamente și dotări necesare funcționării?

Răspuns: Conform corrigendumului aprobat prin OMIPE nr. 454/2024, costul maxim pentru construirea de locuințe sociale noi sau centre de zi noi și costul maxim pentru construirea de locuințe sociale sau centre de zi a fost ajustat în concordanță cu nevoia identificată în evoluția pieței; astfel, costul per metru pătrat suprafața construită desfășurată se calculează în funcție de valoarea totală a Devizului general și cuprinde TVA. Dotările aferente construcției, justificate corespunzător și cuprinse în Devizul general, pot fi decontate din componenta FEDR, iar dotările necesare furnizării serviciilor sociale pot fi decontate din componenta FSE+, respectiv în limita a 15% cheltuieli de tip FEDR.

18. Vă rugăm să precizați, ținând cont de capitolul A Cheltuieli de tip FEDR, pct. 4.2 Dotări (pag. 35 din Ghid), dacă pot fi incluse la cheltuielile cu echipamente autovehicule după cum urmează: - microbuz (adaptat) cu rolul de a asigura deplasarea vârstnicilor care au probleme locomotorii la activitățile din centru de zi - autoturism (electric) care să fie utilizat de îngrijitori la domiciliu/asistent medical pentru realizarea activităților de îngrijire ale bătrânilor la domiciliu, pentru livrare hrană?

Răspuns: În conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului Condiții Generale, sunt eligibile doar cheltuielile de închiriere sau de leasing pentru mijloace de



transport (autovehicule) și doar în măsura în care respectivele mijloace de transport sunt necesare pentru derularea activităților proiectului. conform Ghidului Solicitantului Condiții Specifice "Comunități de seniori", aceste cheltuieli pot fi decontate din componenta FSE+. Cheltuielile cu închirierea de autovehicule prin leasing operațional se vor realiza conform Ordonanței Guvernului nr. 51/1997 referitoare la operațiunile de leasing și societățile de leasing, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

19. Pentru servicii de suport pentru persoane vârstnice o biserică este eligibilă ? Și dacă biserica trebuie să aibă parteneriat cu o instituție publică, sau poate face de una singură ?

Răspuns: În Ghidul Solicitantului Condiții Specifice "Comunități de seniori", la cap. 5.1.2. se precizează că solicitanții eligibili în cadrul acestei cereri de propuneri de proiecte pot fi furnizori de servicii sociale acreditați, în parteneriat cu autorități publice locale din localitatea/localitățile în care se implementează proiectul.

Furnizorii de servicii sociale sunt persoane juridice, de drept public ori privat (art. 37 alin. (1) din Legea asistenței sociale nr. 292/2011).

20. PROIECT DE TIP A În momentul de față Solicitantul are în proprietate o parcelă foarte întinsă încadrată pe un singur nr. cadastral. În prezent au fost demarate procedurile de dezlipire pentru afectarea unei parcele mai mici, efectivă pentru amplasamentul locuințelor sociale nou construite. Însă până la momentul depunerii Cererii de finanțare dezlipirea nu se va finaliza, implicit Certificatul de urbanism ce va fi depus odată cu Cerere de finanțare va avea ca document de proprietate extras CF pe întreaga parcelă înainte de dezlipire. Menționăm că amplasamentul din punct de vedere al construcției și al proiectării nu se va modifica sub nici o formă după dezlipire. Singura diferență fiind obținerea unui nr. cadastral diferit pentru acea parcelă. Considerând că până la momentul contractării Solicitantul va avea dezlipirea efectuată și implicit un document de proprietate cu un nou nr. cadastral, deși de facto amplasamentul proiectului va fi același, vă rog să ne transmiteți dacă acest lucru este o problemă, respectiv dacă reprezintă o condiție de respingere a proiectului?

Răspuns: Solicitantul are obligația de a completa cererea de finanțare cu toate informațiile necesare. Solicitantul are obligația de a anexa, la cererea de finanțare, toate documentele justificative, documentele suport și anexele prevăzute în Ghidul Solicitantului, necesare pentru etapa de evaluare tehnico financiară a proiectului.

Documentele obligatorii necesare în perioada de contractare care să ateste dreptul de proprietate sunt: extrase de carte funciară actualizate și emise cu maxim 30 de zile calendaristice înaintea depunerii documentelor, pentru dovedirea îndeplinirii criteriilor de eligibilitate la momentul contractării, Anexa 9- Declarația privind realizarea de modificări pe parcursul procesului de Evaluare sau orice alt document din lista celor anexate la formularul cererii de finanțare, actualizat, dacă au intervenit modificări.

Având în vedere asigurarea unui tratament egal acordat tuturor solicitanților de finanțare, precizăm faptul că aceste aspecte fac obiectul verificărilor efectuate în



procesul de evaluare și selecție al cererilor de finanțare, de către un comitet operationalizat în acest scop și pe baza informațiilor prezentate în cererea de finanțare.

21. Ce se întâmplă cu punctajul care apare în Anexa nr. 3 - Criterii de evaluare tehnică și financiară calitativă la Ghidul Solicitantului Condiții Specifice "COMUNITĂȚI DE SENIORI", la criteriul 4 -CALITATEA ȘI MATURITATEA PROIECTULUI, subcriteriul 4.1.1 -Etapa SF/DALI (25 puncte) sau 4.1.2 -Etapa PT(25 puncte) pentru proiectele de tip C pentru activitățile A 3 și A 4 dacă nu este nevoie ca beneficiarul să renoveze sau să construiască Centrul de zi/Centru de recuperare. Se pierd aceste puncte?

Răspuns: Nu se admit la finanțare proiecte care prevăd doar lucrări de întreținere și reparații curente sau/și doar dotarea cu bunuri și echipamente a locuințelor sociale, a centrelor de zi înființate/existente, precum și proiecte care propun doar lucrări care nu necesită obținerea unei autorizații de construcție. Prezentarea SF/DALI reprezintă criteriu de eligibilitate.

22. Va rugăm să ne precizați dacă în cazul apelului PIDS/65/PIDS_P6/OP4, în cazul cheltuielilor de tip FSE+, cheltuielile indirecte reprezentând 15% din costurile directe eligibile cu personalul sunt eligibile?

Răspuns: Conform corrigendumului aprobat prin OMIPE nr. 454/2024, cheltuielile indirecte sunt asociate atât cheltuielilor directe efectuate din componenta de finanțare FEDR din bugetul proiectului, cât și din componenta de finanțare FSE+.

Cheltuielile indirecte FEDR sunt alte cheltuieli pe capitole/ subcapitole din Devizul general care nu sunt încadrate la categoria cheltuieli directe FEDR, la secțiunea secțiunea 5.3.2 Categorii și plafoane de cheltuieli eligibile, punctul A. CHELTUIELI DE TIP FEDR.

Cheltuielile indirecte FSE+ sunt de tipul celor prezentate în tabelul de la secțiunea 5.3.2 Categorii și plafoane de cheltuieli eligibile, punctul B. CHELTUIELI DE TIP FSE+. Cheltuielile indirecte nu sunt calculate procentual din costurile directe eligibile cu personalul, ci se stabilesc ca rată fixă de 7% din totalul costurilor directe eligibile per proiect (FEDR și FSE+), în aplicarea prevederilor art. 54 lit (a) din Regulamentul 2021/1060.

23. În Ghidul Condiții Specifice la punct 5.2.2 Activități eligibile, I. Componenta finanțată din FEDR, cu privire la Activitatea 3. Construcție de centre de zi pentru persoane vârstnice (activitate relevantă) - proiecte tip C, este menționată că această activitate are în vedere și operaționalizarea și susținerea funcționării serviciilor nou create după finalizarea investiției pentru o perioadă de minim 18 luni, pe perioada de implementare a proiectului. Vă rugăm clarificați: Bugetul pentru operaționalizarea și funcționarea serviciilor nou create, se prevăd în cadrul cheltuielilor de tip FEDR sau FSE+?

Răspuns: Operaționalizarea și susținerea funcționării serviciilor sociale nou create după finalizarea investiției, pentru o perioadă de minim 18 luni, pe perioada de implementare a proiectului, se referă doar la investiția / construcția ca atare, finanțată din componenta FEDR, nu și la serviciile sociale care vor fi furnizate efectiv



în clădirea respectiva. Cheltuielile cu furnizarea serviciilor sociale (de personal, materiale consumabile etc) vor fi finanțate din componenta FSE+.

24. Vă rugăm clarificați dacă este obligatoriu ca în cererea de finanțare, pentru completarea Activității 3 cu Activitatea 4 să se prevadă înființarea și licențierea unui serviciu social 8810-ID-I Unitate de îngrijire la domiciliu sau dacă se poate completa Activitatea 3 cu Activitatea 4 furnizarea de servicii sociale de îngrijire la domiciliu ca și activitate a Centrului de zi de asistență și recuperare pentru persoane vârstnice, fără să prevedem înființarea și licențierea unui serviciu social aparte cu cod 8810-ID-I ci ca și servicii ce se pot asigura prin echipa mobilă proprie centrului de zi pentru persoanele care nu se pot deplasa la centru.

Răspuns: Este obligatoriu ca activitățile A1- A3 sa fie completate cu servicii sociale de îngrijire la domiciliu conform legislației specifice (cod 8810 ID I Unități de îngrijire la domiciliu).

Suplimentar, doar in cazul implementării Activității A3. Construcția de centre de zi pentru persoane vârstnice (activitate relevantă) - proiecte de tip C, este obligatoriu ca pe langa serviciile sociale de îngrijire la domiciliu (cod 8810 ID I Unități de îngrijire la domiciliu), in centrele de zi construite/ reabilitate/ modernizate prin proiect sa fie infiintate si furnizate Servicii sociale fără cazare Centre de zi pentru persoane vârstnice - Centre de zi de asistență și recuperare (cod serviciu social 8810 CZ V I).

25. Conform Ghidului specific, la pagina 31 se specifică: „Decontarea/rambursarea din proiect a cheltuielilor generate de furnizarea serviciilor sociale se realizează doar în cazul serviciilor sociale in curs de licențiere / licențiate provizoriu / licențiate definitiv, furnizate de către furnizori a creditați de servicii sociale". În cazul unui proiect care presupune construirea unui centru de zi (astfel nu o să aibă licență decât după construirea efectivă), vă rugăm să ne comunicați dacă prevederea de mai sus înseamnă că nu se pot deconta salariile pentru experții care se vor ocupa de centru (de ex. șef de centru, asistent social).

Răspuns: Cheltuielile cu expertii implicati in furnizarea serviciilor sociale sunt eligibile doar pe perioada furnizarii efective a acestor servicii. Acest aspect nu exclude posibilitatea remunerarii unor experti si pe durata constructiei centrului de zi, atat timp cat participarea acestora in proiect este pe deplin justificata si contribuie la atingerea obiectivelor, rezultatelor si indicatorilor proiectului.

26. Vă rugăm să ne comunicați dacă din grupul țintă pot face parte și vârstnici care nu au probleme locative, mai ales că pentru asigurarea serviciilor de îngrijire la domiciliu, aceștia trebuie să dispună de o locuință.

Răspuns: Si in cazul proiectelor de tip C, grupul țintă este format din Persoane vârstnice vulnerabile afectate de probleme locative. Acest fapt nu presupune automat ca persoanele vârstnice nu au locuinta, ci faptul ca au probleme cu starea/ calitatea locuirii, detinerea in proprietate a unei locuinte, nu au posibilitatea de a-și asigura condițiile de locuit pe baza resurselor proprii etc.



27. Vă rugăm să ne confirmați că perioada de implementare a proiectului se referă doar la perioada de după semnarea contractului de finanțare și nu și la perioada de pregătire a proiectului și de evaluare a acestuia.

Răspuns: Perioada de implementare a proiectului, de 48 de luni, nu include perioada de pregătire a cererii de finanțare și de evaluare a acesteia. Data de începere și data de finalizare a proiectului se prevăd în Contractul de finanțare - Condiții specifice.

28. Vă rugăm să ne comunicați dacă activitățile de sprijinire a participării sociale active a persoanelor în vârstă și serviciile de teleasistență socială și teleasistență medicală trebuie să fie incluse în mod obligatoriu în cadrul proiectului.

Răspuns: Furnizarea serviciilor de teleasistență socială și teleasistență medicală furnizate în locuința persoanei/ la domiciliul persoanei vârstnice sunt servicii opționale, dar prevederea acestora în cererea de finanțare poate contribui la caracterul inovator al serviciilor furnizate către grupul țintă.

29. Referitor la Condiții specifice (pg 43.), se menționează ca și documente obligatorii pentru depunerea proiectului să se anexeze „documente suport și anexe obligatorii prevăzute în Ghidul Solicitantului Condiții generale și în Ghidul Solicitantului Condiții specifice, necesare pentru etapa de evaluare tehnico financiară a proiectului.” Vă rugăm să ne comunicați la ce doc. din Condiții generale se referă având în vedere că în acel document nu există o listă de documente necesare pentru depunere?

Răspuns: La GHIDUL SOLICITANTULUI - CONDIȚII GENERALE Programul Incluziune și Demnitate Socială (PIDS) 2021-2027 există două anexe, respectiv Anexa nr. 1 ACORD DE PARTENERIAT și Anexa 2. Procedură selecție a partenerilor entități private.

La secțiunea 5.1.4 Reguli și cerințe privind parteneriatul se precizează că în cazul proiectelor implementate în parteneriat, va fi semnat un singur Acord de parteneriat între toți partenerii (în conformitate cu modelul din Anexa 1 Acord de parteneriat din Ghidul Solicitantului Condiții Generale PoIDS). Se precizează de asemenea că în vederea stabilirii unui parteneriat, solicitanții publici și privați care intenționează să întrețină într-o relație de parteneriat vor elabora o Notă justificativă care va conține o analiză a valorii adăugate a parteneriatului în ceea ce privește utilizarea eficientă a fondurilor.

Tot la această secțiune se precizează că în procesul de selecție a partenerilor privați, solicitanții entități finanțate din fonduri publice au obligația de a îndeplini procedura prevăzută în Anexa 2 Procedura de selecție a partenerilor entități private din Ghidul Solicitantului Condiții Generale PoIDS.

30. Legat de cheltuielile salariale, vă rugăm să ne comunicați care sunt cheltuielile eligibile pentru personalul necesar pentru centrele de zi și în ce bareme de salariu net pe ora se încadrează?

Răspuns: Plafoanele pentru cheltuieli salariale se aplică individual, în funcție de experiența fiecărui expert, conform regulilor de la secțiunea 3.4. Cheltuieli de personal din Ghidul Solicitantului - Condiții Generale PoIDS.



31. Vă rugăm să ne confirmați că putem deconta salariile experților din categoria MYSMIS Cheltuieli salariale și subcategoria Cheltuieli salariale cu personalul implicat în implementarea proiectului (în derularea activităților, altele decât management de proiect)?

Răspuns: Cheltuielile salariale cu experții implicați în activitățile proiectului pot fi decontate la categoria MySMIS Cheltuieli salariale / Subcategorie MySMIS Cheltuieli salariale cu personalul implicat în implementarea proiectului (în derularea activităților, altele decât management de proiect) și Subcategoria MySMIS Contribuții sociale aferente cheltuielilor salariale și cheltuielilor asimilate acestora (contribuții angajați și angajatori).

32. În cazul proiectelor de tip A care este durata minima de acordare a serviciilor aferente Activitatii 4?

Răspuns: În cadrul proiectelor de tip A, durata minima de acordare a serviciilor aferente Activitatii 4 este de 18 luni.

33. În cadrul activității A.4 . Furnizarea de servicii sociale de îngrijire la domiciliu este obligatoriu să fie furnizate toate serviciile menționate, respectiv: - servicii sociale de îngrijire la domiciliu conform legislației specifice (cod 8810 ID I Unități de îngrijire la domiciliu) - obligatorie? - acțiuni de sprijinire a participării sociale active a persoanelor în vârstă, realizând se astfel o abordare unitară a persoanelor vârstnice în situații de vulnerabilitate, indiferent de situația lor locativă - obligatorie? - servicii de teleasistență socială și teleasistență medicală furnizate în locuința persoanei/domiciliul acesteia, pentru a menține pe cât posibil independența acesteia. - obligatorie?

Răspuns: Este obligatoriu ca activitățile A1-A3 să fie completate cu servicii sociale de îngrijire la domiciliu conform legislației specifice (cod 8810 ID I Unități de îngrijire la domiciliu).

Doar în cazul implementării Activității A3. Construcția de centre de zi pentru persoane vârstnice (activitate relevantă) - proiecte de tip C, este obligatoriu ca pe lângă serviciile sociale de îngrijire la domiciliu (cod 8810 ID I Unități de îngrijire la domiciliu), în centrele de zi construite/ reabilite/ modernizate prin proiect) să fie înființate și furnizate Servicii sociale fără cazare Centre de zi pentru persoane vârstnice - Centre de zi de asistență și recuperare (cod serviciu social 8810 CZ V I).

Furnizarea serviciilor de teleasistență socială și teleasistență medicală furnizate în locuința persoanei/ la domiciliul persoanei vârstnice sunt servicii optionale, dar prevederea acestora în cererea de finanțare poate contribui la caracterul inovator al serviciilor furnizate către grupul țintă.

34. Având în vedere modificările HG 907 realizate prin HG 1.116 din 16 noiembrie 2023 și introducerea în cadrul devizului a cap 7 "Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț" vă rugăm să ne precizați: - dacă aceste cheltuieli sunt eligibile în cadrul bugetului și în ce categorie



FEDR în încadrate - cum vor fi introduse în Anexa 10 Matricea de corelare, având în vedere că în formatul actual al anexei, acestea nu au fost incluse.

Răspuns: Cheltuielile de la capitolul 7 "Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț" sunt eligibile în cadrul bugetului proiectului. Anexa 10 Matricea de corelare a fost modificată prin Corrigendumul aprobat prin OMIPE nr. 454/15.02.2023 la Ghidul solicitantului - Condiții specifice.

35. Referitor la cheltuielile de informare și publicitate vă rugăm să ne precizați dacă acestea fac parte din cadrul cheltuielilor eligibile în proiect, ținând cont de faptul că:
- în Ghidul condiții specifice se menționează că fac parte din cheltuielile FEDR și sunt cuprinse în deviz și în Anexa 10, matricea de corelare - în Ghidul condiții generale se menționează "Activitățile de informare și publicitate se referă la publicitatea cu caracter general aferentă proiectului și vor fi bugetate la cheltuieli indirecte"

Răspuns: Cheltuielile de informare și publicitate sunt cheltuieli eligibile și se încadrează în categoria de cheltuieli indirecte, în cazul în care acestea se referă la publicitatea proiectului, indiferent de sursa de finanțare (FEDR sau FSE+).

36. În cadrul cheltuielilor de tip FSE+, sunt eligibile cheltuielile indirecte, așa cum sunt prevăzute în Ghidul Condiții Generale, respectiv sub forma de cota forfetară din costurile directe eligibile cu personalul și care în ce procent?

Răspuns: În conformitate cu art. 54 lit. (a) Regulamentul UE 2021/1060, cu modificările și completările ulterioare, costurile indirecte se stabilesc ca rată fixă de 7% din totalul costurilor directe eligibile per proiect (FEDR și FSE+). Cheltuielile indirecte sunt asociate atât cheltuielilor efectuate din componenta de finanțare FEDR din bugetul proiectului, cât și din componenta de finanțare FSE+.

Cheltuielile indirecte nu sunt calculate procentual din costurile directe eligibile cu personalul.